

Information från styrelsen

BRF Trollskogen Mariehäll

Till alla boende i Brf Trollskogen Mariehäll

Hej!

Efter en skön sommar är styrelsen nu i full gång med arbetet. I detta utskick finns fem informationspunkter: överklagan, lekplatsen, förbättrad kommunikation, miljörummet och årsredovisningen/revisionsberättelsen.

1) Överklagan

Många medlemmar har vänt sig till styrelsen den senaste tiden med frågor om vad som egentligen händer kring överklagan av paviljongerna. Det har förmodligen varit ganska uppenbart att vi har haft interna konflikter inom styrelsen. De flesta av oss har velat lösa dessa utan att blanda in föreningens medlemmar.

Innan sommaren beslutade styrelsen att en arbetsgrupp skulle utreda hur föreningens medlemmar ställde sig till paviljongerna. Arbetsgruppen skulle även ta fram ett förslag på överklagan så att den var klar att skicka in om det fanns en majoritet bland föreningens medlemmar. Vi hade i förväg bestämt att ta beslut om överklagan via ett "per capsulam" beslut, d.v.s. inget fysiskt möte pga. semestrar. Ett per capsulam beslut kräver en starkare majoritet än vid ett vanligt möte och trots att alla styrelseledamöter inte hade hunnit rösta så skickades överklagan in utan ett fastställt beslut från styrelsen. Detta var till stor del pga. kommunikationsmissar och tidspress.

Överklagan var inte korrekt signerad och kom därför tillbaka till styrelsen. Detta såg styrelsen som en möjlighet att kunna fatta beslut på ett fysiskt möte och undvika fler kommunikationsmissar. Olyckligtvis blev det offentligt att föreningen skickat in överklagan innan detta möte hann äga rum. Både Bromma Tidning och Facebook-grupper uppmärksammade överklagan och styrelsen ville inte uttala sig om detta förrän styrelsemötet ägt rum. På styrelsemötet kom det fram att det inte fanns någon dokumentation från opinionsundersökningen som gjorts under sommaren. En majoritet av ledamöterna ansåg att styrelsen är jävig att ta beslut om en överklagan och att den därför inte skulle signeras av behöriga personer.

Efter styrelsemötet, där alla styrelseledamöter med rösträtt hade närvarat, började en hel del interna konflikter där två styrelsemedlemmar hade starkt avvikande åsikter från de övriga fem. En önskan om att göra en ny opinionsundersökning togs upp men en majoritet av styrelsen ansåg att det var för sent att göra en till opinionsundersökning och att det mest skulle förvirra föreningens medlemmar när det redan gjorts en undersökning tidigare under sommaren. En ledamot och en suppleant tog därför på eget initiativ och utförde en andra opinionsundersökning. Styrelsen hade varit väldigt tydlig i förväg med att detta inte stöttades av styrelsen och poängterat att det var mycket viktigt att det framgick att detta

gjordes på helt eget initiativ och inte alls hade något med styrelsen att göra. Tyvärr orsakade opinionsundersökningen ännu mer förvirring i en redan förvirrad situation.

Vi är en ny förening och en ny styrelse som arbetar mycket med att sätta upp framtida ramverk för både intern och extern kommunikation. Vi har en hel del kvar att göra men hoppas att ni medlemmar har tålamod med att detta kan ta lite tid. Ni är välkomna att komma med konstruktiva förslag. Vi nås via e-mail (styrelse@trollskogen.org), hemsidan (www.trollskogen.org) och på facebook-sidan (BRF Trollskogen Mariehäll, OBS! inte facebook-gruppen som är till för medlemmar emellan). Ni hittar även kontaktuppgifter till oss enskilda styrelsemedlemmar på info-tavlor i trapphusen.

2) Lekplatsen

Under hela sommaren har lekkullarna på lekplatsen varit trasiga, så fort detta upptäcktes rapporterades detta till Järntorget. Vi har inte förrän nu fått veta att hela grunden under lekkullarna kommer att göras om, inte bara under den kulle som är mest skadad utan under hela lekytan. Detta för att garantera säkerheten för barnen. Under **vecka 40 och 41 (3/10 – 16/10)** kommer därför lekplatsen att vara avstängd för reparation, vi ber därför om överseende med detta och hoppas att lekplatsen kommer att bli bättre och säkrare!

3) Kommunikation

Eftersom vi ärt en ny förening, jobbar vi med att förbättra kommunikationen till alla medlemmar. Vi vill därför ha kontaktuppgifter till alla medlemmar och ber er därför att fylla i det medföljande formuläret samt lämna det i Nina Genneback's brevlåda på Tummelisas gata 3 (lägenhet 1202) (hon är styrelsen sekreterare). Informationen kommer att hanteras på ett säkert sätt samt inte att överutnyttjas, email kommer bara att användas vid påminnelser från styrelsen (t.ex. när v 40 närmar sig och lekplatsen ska repareras).

Brevlådan

Utskick och information som ska nå alla medlemmar ges alltid ut i pappersform i alla brevlådor.

Email

Idag har vi ingen email lista, vi vet inte om alla medlemmar har en email och därför vill vi sätta ihop en sådan lista för att se om viss information (påminnelser och dylikt) kan komma på email. Denna kommer inte att överutnyttjas och bara användas med hela styrelsen som avsändare. Alla mailadresser till styrelsen finns i handboken och på hemsidan och medlemmarna kan när som helst mail oss om man har frågor ett annat ärende, styrelse@trollskogen.org.

Hemsidan

På hemsidan samlar vi alla officiella dokument och all information om föreningen. Här hittar mäklarna den information de behöver och ni som medlemmar hittar alla dokument så som handboken, instruktionsböcker för utrustning, protokoll m.m. <http://www.trollskogen.org/>

Facebook sida Brf Trollskogen Mariehäll – styrelsen

Styrelsen Facebook sida är ett komplement till hemsidan. Här kommer påminnelser och information som är vardaglig, såsom till exempel att miljörummet är öppet, eller att

hantverkare finns i byggnaden. Via denna sida kan man även kontakta styrelsen om man har frågor eller annat att ta upp. <https://www.facebook.com/brftrollskogen/>

Facebook grupp Brf Trollskogen Mariehäll – föreningen

Här kan föreningen medlemmar skriva om allt möjligt, en social sida för snack grannar emellan. <https://www.facebook.com/groups/770788276351551/?fref=ts>

4) Miljörummet

Föreningens miljörum ligger i direkt anslutning till garageporten. Här kan du slänga plast, kartong, glas, metall, batterier, glödlampor och elektronik. Här ska inga grovsopor slängas, dessa lämnas på återvinningscentralen vid flygplatsen. Hushållssopor, papper/tidningar och kompost släng på innergården. Miljörummet har följande öppettider:

Tisdag	19.00 – 19.20
Söndag	19.00 – 19.20

Eftersom det är styrelsens medlemmar som håller öppet i miljörummet är ni alltid välkomna att prata med oss samtidigt som ni sop-sorterar.

5) Årsredovisningen/revisionsberättelsen

Årsredovisningen och Revisionsberättelsen för 2015 finns på föreningens hemsida (trollskogen.org). På stämman i juni gavs den förra styrelsen ansvarsfrihet under förutsättning att revisorn i revisionsberättelsen föreslår ansvarsfrihet, revisionsberättelsen hittas långt bak i Årsredovisningen.

~*~ ~*~ ~*~

Vi hoppas att detta utskick klargör en del, vi jobbar ständigt på att förbättra vår kommunikation så om ni har frågor eller synpunkter är det bara att höra av sig!

Glöm inte att fylla i er kontaktuppgifterna i formuläret samt lämna det i Nina Genneback's brevlåda på Tummelisas gata 3 (lägenhet 1202)!

Vänliga hälsningar
Styrelsen

PS. Glöm inte att anmäla er till städdagen och kräftsivan den 17 september som anordnas av Trivselgruppen, sista anmälningdag 8 september till nina.genneback@gmail.com.