

Bilaga 2

Uppdatering av BRF Trollskogen Mariehälls stadgar bl.a. med anledning av ändringar i lagen om ekonomiska föreningar.

Lagen om ekonomiska föreningar har under de senaste åren varit föremål för en omfattande översyn. Målet med översynen var i korthet att modernisera lagen så att den är bättre anpassad till nuvarande förhållanden, underlätta för kooperativt företagande och att harmonisera reglerna till aktiebolagslagen i den utsträckning som det är möjligt. Riksdagen har antagit ändringarna, som därmed trädde i kraft den 1 juli 2016. Många ändringar påverkar inte bostadsrättsföreningar, men några gör det.

Styrelsen föreslår ändringar i stadgarna i de delar det behövs för att anpassa sig till förändringarna i lagen om ekonomiska föreningar genom följande ändringar, tillägg och förtydliganden (*kursiv stil=ändring*):

17 § 4 st byts ut mot följande: *Kallelse till ordinarie och extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämman.*

21 § 4 st görs tillägg med en sista mening. *Biträde har yttranderätt.*

21 § görs tillägg om ett 9 st. *Föreningsstämman får besluta att den som inte är medlem ska ha rätt att närvara eller på annat sätt följa förhandlingarna vid föreningsstämman. Ett sådant beslut är giltigt endast om det beslutas av samtliga röstberättigade som är närvarande vid föreningsstämman.*

14 § 5 st ändras till; att senast *sex veckor* före ordinarie föreningsstämma till revisorerna avlämna årsredovisningen

14 § 6 st ändras att senast *två veckor* före ordinarie föreningsstämma hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig.

19 § görs tillägg om en 4 st. *om föreningsstämman ska ta ställning till ett förslag om ändring av stadgarna, måste det fullständiga förslaget hållas tillgängligt hos föreningen från tidpunkten för kallelsen fram till föreningsstämman. Om medlem uppgivit annan adress ska det fullständiga förslaget istället skickas till medlemmen.*

15 § ändras i 3 st meningen Revisorerna ska avge revisionsberättelse till styrelsen senast *tre* veckor före föreningsstämman.

Styrelsen gm Christian

